

# 中外合作办学项目 2016 年度自评报告

项目名称： 山东农业大学与英国皇家农业大学合作  
举办土地资源管理专业本科教育项目

办学单位：山东农业大学  
20170323



# 山东农业大学与英国皇家农业大学合作举办 土地资源管理专业本科教育项目 2016 年度报告

## 一、办学基本情况

土地资源管理（中英合作）本科专业是由山东农业大学资源与环境学院与英国皇家农业大学共同设置与管理的中外合作办学项目。旨在培养具有较高的英语水平，在土地资源管理与房地产经营领域具有坚实的现代管理学、经济学及资源学的基本理论，具备土地资源调查与评价、土地规划与利用、房地产开发与经营、3S 技术与应用，以及土地经济、土地评估、土地政策法规方面的基本知识与技能，掌握土地资源管理的现代化技术手段和方法，了解国际及国内房地产商务环境、掌握市场规律，能从事土地管理、房地产与土地经营、投资、评估和管理，具有创新精神和创新意识的国际化复合型高级专业技术人才。

## 二、学生培养

本专业于 2012 年获教育部批准，2013 年开始招生，现有 4 个年级的在校生，共有在校生 398 名，其中 2013 级 75 人，2014 级 74 人，2015 级 124 人，2016 级 125 人。学生需修满 175 学分，其中中方占 64.86%，英方占 35.14%。具体的学分分配和比例见表 1 和表 2。

表 1 中英双方学分分配与比例

课程性质	中方		英方		合计
	学分(分)	比例	学分(分)	比例	
必修课程	89	64.96	48	35.04	137
实践课程	24.5	64.47	13.5	35.53	38
合计	113.5	64.86	61.5	35.14	175

\*必修课分为公共课、专业基础课和专业核心课。中英双方学分分配与比例如下。

表 2 必修课分类中英双方学分分配与比例

必修课类别	中方		英方		合计
	学分(分)	比例	学分(分)	比例	
公共课程	29	87.88	4	12.12	33
专业基础课	46	100.00	0	0.00	46
专业核心课	14	24.14	44	75.86	58
合计	89	64.96	48	35.04	137

### 三、师资建设

本专业师资力量雄厚，足以满足中英双方课程教学需求。中方共有教师 14 人，全部具有博士学位，其中教授 5 人，副教授 6 人，讲师 3 人，博士生导师 4 人，硕士生导师 11 人。另有 3 名教学辅助人员。英方共派出教师 21 人，主要来自英国和加拿大，其中具有博士学位的 7 人，硕士学位的 14 人，高级讲师 3 人，20 年以上教龄的 11 人。

### 四、教学组织与项目管理

#### (一) 主要课程设置

1、中方主要课程设置：思想道德修养与法律基础、国情教育、综合英语、计算机文化基础与数据库、高等数学、管理学基础、测量学、地质地貌学、土壤资源学、测绘学、地籍测量、土地资源学、土地规划学、土地管理学、基础遥感、土地资源调查与评价、土地开发与整理、地籍测量学、不动产评估、土地法学、地理信息系统等。

2、英方主要课程设置：英美文化、环境管理、地产经济学、商务金融管理、房地产投资与评估、规划实践管理、城市设计与发展、农村土地利用、房地产商务管理、房地产营销与代理、产业规划与计划、国际土地管理法规、土地资源研究进展、土地资源管理专业英语、土地资源管理科技文献阅读等。

## **(二) 教学组织与管理**

本专业招收达到国内普通本科录取标准的学生，学制四年，全部在国内完成。第1学年主要英语强化训练（双方共同进行），并完成德育、体育及部分公共基础课。从第2学年起，英方将派教师每学期到中国为学生开设2至3门专业课。英方共讲授12门专业课程，全部为核心主干课程。英方教师讲课全部使用英语，并采用英国原版教材及英国的教学、考试方式，使学生逐步了解并适应西方的教学方式方法，在学习上逐步与国际教育接轨。第4学年下学期，学生将在中英双方教师的指导下用双语进行毕业论文写作，并由中英双方共同组织答辩。成绩合格的学生可获得中国山东农业大学颁发的本科毕业证书、管理学学士学位证书。

## **五、财务状况**

我校严格执行相关财务管理规章制度，合作办学项目的资金管理符合国家财务管理规定，符合《中华人民共和国中外合作办学条例》等相关法规的要求。本学年学费收入716万元，学校投入390万，合计收入1106万；我方支出办学费用708万，英方支出办学费用398万，共支出办学费用1106万元，年底收支平衡，详见财务会计报告。

## **六、教学质量监控**

### **(一) 合作双方共同制定教学大纲、教学计划，共同完成学生的培养任务**

经过前两年的教学运行和管理，总结经验，查找问题，2015年在合作双方充分交流的基础上调整了新的培养方案。新培养方案已经在15级和16级学生的教学中使用。

### **(二) 严格执行教学计划**

2016年该专业各课程均按教学计划严格执行，按教学日历上课，无异常。

### **（三）定期进行教学探讨与反馈**

附图1为2016年6月，英方与中方教师和学生进行专业教学交流，本次交流的参与学生主要是2014和2015级学生，英方详细介绍了自己的教学条件、模式等情况，并对学生比较感兴趣的出国学习等问题给予了详细的解答。

### **（四）成立了专门的管理体制**

由中英双方的相关领导和部门成立了中英合作办学项目联合管理委员会，对教学运行和管理进行整体监控。

## **七、社会评价**

该专业自2013年开始招生以来，现有4个年级的在校生，还未有毕业生。共有在校生398名，其中2013级75人，2014级74人，2015级124人，2016级125人。可见，招生规模稳步增加，社会认可度逐渐提高。

## **八、办学特色**

### **（一）适应社会需求**

据了解，目前举办的“中外合作办学”项目中，有关“土地资源管理”方面的项目极少，山东省仅此一家。最近几年，我国大型房地产企业已经进入英国、美国等国际房地产市场，对于国际型土地资源管理、房地产经营管理人才需求更迫切。据不完全统计，我国目前缺少该类型的专业人才约30万以上，社会需求多。

### **（二）学院优势明显**

山东农业大学资源与环境学院是一个优秀的学院，具有博士和硕士学位授予权。学院师资力量雄厚，科研水平较高，教学科研设施一流，在国内同类高校中享有较高的知名度。英国皇家农业大学也是一所历史悠久、在英国乃至欧洲都享有盛名的大学。我们两所学校合作是强强联合、优势互补，因此我们完全有条件、有能力将本合作项目办成精品项目。

### **（三）人才国际化、复合化**

本项目将学生培养成了解国际及国内房地产商务环境、掌握市场规律，能从事土地管理、房地产与土地经营、投资、评估和管理，具有创新精神和创新意识的国际化复合型人才。

学生完成本科学业后，除可以像其他学院学生一样报考中国各高校相关专业的研究生外，如本人愿意，英语测试通过相关条件，还可以进入英国皇家农业大学攻读硕士学位（一年），也可攻读 MBA（一年半）。同时，合作办学的学习经历、较高的英语水平也为申请英国其他大学、美国等西方国家的大学研究生增加竞争力。

附图



图 1 2016 年 6 月英方与中方教师和学生进行教学交流